

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
Ч.БАДАМХАНДЫН 2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН
ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1.	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт	Биелэлтийн хувь = (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийн хувь)	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт)	70 хүртэлх оноо
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	 оноо

Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо	90.0
--	------

Үнэлгээ өгсөн:

ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)



Нэгжийн дарга:

(Ч.БАДАМХАНД)
(албан хаагчийн нэр)

2014.12.19 (огноо)

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
МӨНХБАТ ОВОГТОЙ АМАРЗАЯАГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН
АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ
ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуул ж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ЗОРИЛГО 1. БҮС ОРОН НУТГИЙН ХӨГЖЛИЙН ХҮРЭЭНД:					
<i>Монгол Улсын үндэсний түвшний хөгжлийн бодлоготой нийслэлийн хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийг уялдуулж, хүн амын нутагшилт, суурьшлын оновчтой тогтолцоог бүрдүүлж бүс орон нутгийн хөгжлийн уялдааг хангуулна.</i>					
<i>Зорилт 1. Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн төлөвлөлтийн баримт бичгийг боловсруулж, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгоно. (НХТЖҮЧ- 8.1, НЗДҮАХ- 6.2)</i>					
1	Арга хэмжээ 1.1.2.Дагуул хот байгуулахаар төлөвлөж буй байршилд зарим их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн шилжүүлэх боломжийн талаар судалгаа хийнэ.	58	8	66	
2	Дэд арга хэмжээ 1.1.2.1.Их дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэх шилжүүлэх талаар өнөөгийн байдлын судалгаанд үндэслэн урт дунд хугацаанд нийлгэн шилжүүлэх байршлын судалгаа хийнэ.	55	8	63	
3	Арга хэмжээ 1.1.3.Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж байгаа үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос шилжүүлэх урьдчилсан судалгаа хийнэ.	60	10	70	
4	Дэд арга хэмжээ 1.1.3.1.Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж буй үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийн өнөөгийн байдлын судалгаанд үндэслэн дагуул хотуудад суурьшуулах боломжит байршлын судалгааг боловсруулна.	60	10	70	

	1	2	3	4	5
ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:					
Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологи нэвтрүүлнэ. (НЗДҮАХ-ийн 6.1)					
Зорилт 3. Дагуул, хаяа хот тосгодын хөгжлийг эрчимжүүлэн хотын төвлөрлийг сааруулна. (НЗДУБХЗҮАХ -6.2.1)					
5	Арга хэмжээ 2.3.1.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах талаар санал боловсруулж, эдэлбэр газрын хэмжээ, байршлыг холбогдох хууль, тогтоомжид тусгуулахаар санал хүргүүлнэ.	60	10	70	
6	Арга хэмжээ 2.3.2.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах талаар тогтоол шийдвэр гарсан байршилд цаашид хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж эрх бүхий байгууллагатай хамтран ажиллана.	60	10	70	
ХХЧҮХ-х Зорилт 6. Дэд төв, дагуул хот төлөвлөлтийн ажлын хүрээнд:					
7	Арга хэмжээ 3.6.1.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүстэй холбоотой хууль тогтоомжийг боловсронгуй болгох чиглэлээр санал боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлнэ.	60	10	70	
8	Арга хэмжээ 3.6.2.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах ТЭЗҮ-ийг тусгай зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
9	3.6.2.1.Сонсголон, Амгалан, Шинэ төв дэд төвийн ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг батлуулна.	60	10	70	
10	Арга хэмжээ 3.6.3.Дэд төв, Дагуул хот байгуулахад шаардагдах хөрөнгийг Улс, нийслэлийн төсөв, зээл, тусламж, гадаад, дотоодын хөрөнгө оруулалт, төр, хувийн хэвшлийн хамтын ажиллагааны хүрээнд шийдвэрлэх талаар холбогдох судалгаа хийнэ.	60	10	70	
11	Арга хэмжээ 3.6.4. Дэд төв, дагуул хот байгуулах ТЭЗҮ-д хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй үндэсний болон	58	8	66	

	1	2	3	4	5
	хотын стандартын баримт бичгийг мөрдүүлэх, хяналт тавих, сурталчлан таниулна.				
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:					
12	3.10.7.Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	58	8	66	
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:					
13	Арга хэмжээ 3.11.1.Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
14	Арга хэмжээ 3.11.2.Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
15	Арга хэмжээ 3.11.3.Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	60	10	70	
16	Арга хэмжээ 3.11.8.Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70	
17	Арга хэмжээ 3.11.14.Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн ажлын хүрээнд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд холбогдох заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	58	8	66	
18	Арга хэмжээ 3.11.16.Хотын хөгжлийн индексийн 4 бүлгийн шалгуур үзүүлэлтийн индексийг нэмэгдүүлэх чиглэлийг үйл ажиллагаанд тусгана.	58	8	66	

	1	2	3	4	5
19	Арга хэмжээ 3.11.22.Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	60	10	70	
20	Арга хэмжээ 3.11.23.“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	55	8	63	
21	Арга хэмжээ 3.11.26.Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
22	Арга хэмжээ 4.1.3.eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллана.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт.					
1	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний боловсруулалтад дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн чиг хандлагыг тодорхойлон ажиллана.	60	10	70	
2	Нийслэлийн аж үйлдвэрийн паркуудын үйл ажиллагааг эрчимжүүлэн ажиллана.	60	10	70	
3	Газрын даргын 2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн А/66 дугаар тушаалын хэрэгжилт	60	10	70	
4	“Олон төвт хот- Иргэдийн оролцоо” эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулна.	60	10	70	
Дундаж оноо:				68,6	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 1.Хүүхдэд ээлтэй хот төлөвлөх чиглэлээр Лондон хотын "URBAN 95" хөтөлбөрт хамрагдана.	100	15	
2	Арга хэмжээ 2.Мэргэшсэн хот төлөвлөлтийн зэрэг горилох сургалтад хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.6	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	7.9
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		7.9

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 68.6
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 6.6
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо) 7.9

5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
	Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо	98.1 "А"

Үнэлгээ өгсөн:

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Нэгжийн дарга

(Ч.БАДАМХАНД)

2024.12.05 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН
ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(М.АМАРЗАЯА)

2024.12.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн шууд захирагч

ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ

(Г.БАЯРСАЙХАН)

2024.12.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хавсралт

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ХЭЛТЭСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН МӨНХБАТЫН АМАРЗАЯАГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
ЗОРИЛГО 1. БҮС ОРОН НУТГИЙН ХӨГЖЛИЙН ХҮРЭЭНД:							
Монгол Улсын үндэсний түвшний хөгжлийн бодлоготой нийслэлийн хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийг уялдуулж, хүн амын нутагшилт, суурьшлын оновчтой тогтолцоог бүрдүүлж бүс орон нутгийн хөгжлийн уялдааг хангуулна.							
Зорилт 1. Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн төлөвлөлтийн баримт бичгийг боловсруулж, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгоно. (НХТЖҮЧ- 8.1, НЗДҮАХ- 6.2)							
1	Арга хэмжээ 1.1.2.Дагуул хот байгуулахаар төлөвлөж буй байршилд зарим их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн шилжүүлэх боломжийн талаар судалгаа хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Их дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн шилжүүлэх боломж, төвлөрөл түгжрэлийн таталцал нөлөөллийг цогц байдлаар тооцоолох судалгаа боловсруулахад 120,000,000 төсөв шаардлагатай ба Нийслэлийн хөгжлийн 2024 оны төсвийн тодотголд тусгуулахаар саналаа Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2024 оны 06 дугаар сарын 24-ний өдрийн 01/486 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн.		06-12 100
2	Дэд арга хэмжээ 1.1.2.1.Их дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэх шилжүүлэх талаар өнөөгийн байдлын судалгаанд үндэслэн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	БНСУ-ын олон улсын хамтын ажиллагааны КОЙКА байгууллагын техник туслалцааны хүрээнд хэрэгжүүлэх “Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, Монгол улсад бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих		06-12 100

	1	2	3	4	5	6	7
	урт дунд хугацаанд нийлгэн шилжүүлэх судалгаа хийнэ.				төсөл"-ийн зөвлөх багтай 2024 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдөр уулзалт зохион байгуулж уулзалтаар төрийн байгууллага болон их дээд сургуулийг дагуул хотууд руу нүүлгэн шилжүүлэхэд чиглэсэн дэмжлэг үзүүлж, ирэх 3 жилд хамтран ажиллахаар болов.		
3	Арга хэмжээ 1.1.3.Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж байгаа үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос шилжүүлэх урьдчилсан судалгаа хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нэгжийн чиг үүргийн хүрээнд Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж буй үйлдвэр аж ахуйн нэгжүүдийн газар ашиглалтын өнөөгийн байдлын судалгаа болон олон улсын туршлага судлах судалгааны боловсруулалтад хяналт тавьж ажиллав.	07-11	100
4	Дэд арга хэмжээ 1.1.3.1.Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж буй үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийн өнөөгийн байдлын судалгаанд үндэслэн дагуул хотуудад суурьшуулах боломжит байршлын судалгааг боловсруулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 07 дугаар сарын 24-ны өдрийн 94 дүгээр тогтоолоор "Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк"-ын техник эдийн засгийн үндэслэл, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө батлагдсан бөгөөд тус төлөвлөгөөнд малын гаралтай түүхий эдийн үйлдвэрүүдийг хотын төвөөс гаргахаар тусгагдсан. Тус хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангах чиглэлээр "Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк"-ын байршилд ажиллаж, төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг ханган, хамтран ажиллахаар болов.	07-12	100
ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:							
Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологи нэвтрүүлнэ. (НЗДУАХ-ийн 6.1)							
Зорилт 3. Дагуул, хаяа хот тосгодын хөгжлийг эрчимжүүлэн хотын төвлөрлийг сааруулна. (НЗДУБХЗУАХ -6.2.1)							
5	Арга хэмжээ 2.3.1.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах талаар санал	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Эдийн засгийн тусгай бүсийн эдэлбэр газар, хэмжээ, байршил: Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 9000 га талбайд	06-12	100

1	2	3	4	5	6	7
1 боловсруулж, эдэлбэр газрын хэмжээ, байршлыг холбогдох хууль, тогтоомжид тусгуулахаар санал хүргүүлнэ.				хүлэмжийн аж ахуй, хүнсний үйлдвэрлэлийн чиглэлээр, Налайх дүүргийн 3, 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт 5,650 га талбайд тээвэр ложистик, барилгын материалын үйлдвэрлэлийн чиглэлээр тус тус эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах тухай санал боловсруулж, Засгийн газрын тогтоолын төсөл, төслийн товч болон дэлгэрэнгүй танилцуулгыг боловсруулж 2024 оны 04 дүгээр сарын 22-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 21-ний өдрийн хооронд нийт 16 яам, 2 үндэсний хорооноос санал авч, тухайлан ирүүлсэн 8 саналыг тусган Улсын Их Хуралд өргөн мэдүүлсэн. Ирүүлсэн саналыг төсөлд тусган 2024 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн Засгийн газрын хуралдаанаар хэлэлцэж, шадар сайд С.Амарсайханы Налайх дүүрэгт Эдийн засгийн тусгай бүс байгуулахаар ирүүлсэн саналыг Засгийн газрын тогтоолын төсөл, товч болон дэлгэрэнгүй танилцуулгад нэмж тусган 2024 оны 05 дугаар сарын 22-ны өдрийн Засгийн газрын 220 дугаар тогтоолоор батлуулсан. Агросити, Шаргаморьт, Багахангай дагуул хотуудын эдэлбэр газар, хэмжээ, байршил: Улсын Их Хурлын 2024 оны 06 дугаар сарын 05-ны өдрийн 72 дугаар тогтоолоор Нийслэлийн дагуул хотоор Багахангай хот, Агросити хот, Шарга морьт дагуул хотуудыг тус тус байгуулсан. Тус тогтоолоор дагуул хотын эдэлбэр газрын хэмжээ, заагийг тогтоож Улсын Их Хурлын шийдвэрийн төсөл боловсруулж, өргөн мэдүүлэх үүрэг даалгавар өгөгдсний дагуу Агросити дагуул хотын (20853 га), Шарга морьт дагуул хотын (11137.3 га) эдэлбэр газрын хэмжээг тодорхойлон шийдвэрийн төслийг боловсруулж 2025		

	1	2	3	4	5	6	7
					онд Улсын Их хуралд өргөн мэдүүлэхээр бэлтгэж байна.		
6	Арга хэмжээ 2.3.2.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах талаар тогтоол шийдвэр гарсан байршилд цаашид хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж эрх бүхий байгууллагатай хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	<u>Эдийн засгийн тусгай бүсийн үйл ажиллагааны хэрэгжилт:</u> Засгийн газрын 2024 оны 05 дугаар сарын 22-ны өдрийн 220 дугаар тогтоолоор Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 9000 га талбайд хүлэмжийн аж ахуй, хүнсний үйлдвэрлэл, Налайх дүүргийн 3, 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт 5650 га талбайд тээвэр ложистик, барилгын материалын үйлдвэрлэлийн чиглэлээр тус тус эдийн засгийн тусгай бүс байгуулахаар баталсан. Тогтоолын хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдрийн А/1306 дугаар захирамжаар “Эдийн засгийн тусгай бүсийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах” үүрэг бүхий ажлын хэсэг байгуулагдсан бөгөөд ажлын хэсгийн хүрээнд дараах ажлуудыг гүйцэтгэж Нийслэлийн Засаг даргын Эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч болон Нийгмийн салбар, ногоон хөгжил болон агаар, орчны бохирдлын асуудал хариуцсан орлогчид тус тус танилцуулан ажиллав. Үүнд: - ‘Налуу-Ухаа’ эдийн засгийн тусгай бүсийн эдэлбэр газрын хэмжээг нягтлан Засгийн газарт өргөн мэдүүлэх үүрэг даалгаврын дагуу 2024 оны 11 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 09/09 дугаартай албан бичгээр Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанаас санал авч эдэлбэр газрыг Налайх дүүргийн 3 дугаар хорооны 5271 га	07-11	100

1	2	3	4	5	6	7
				(үүнээс Налайхын барилгын материалын үйлдвэрлэл, технологийн парк-310 га), 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт 379 га нийт 5650 га эдэлбэр газар байхаар тодорхойлж, Засгийн газрын тогтоолын төсөл боловсруулан "Газрын харилцаа, геодези зурагзүйн газар"-аас санал авах шатанд явж байна. - Тусгай бүсийн Захирагчийг томилох тухай Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн төсөл боловсруулж, бүтэц орон тооны санал боловсруулан нийслэлийн 2025 оны урсгал зардалд тусгуулахаар бэлтгэв. - Тусгай бүсэд үйл ажиллагаа эрхлэх иргэн, аж ахуйн нэгжийг урамшуулах, татварын бус дэмжлэг үзүүлэх журмын төсөл боловсруулав. - Агросити болон Налуу-Ухаа эдийн засгийн тусгай бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 3061,5 сая төгрөгийн төсвийг нийслэлийн 2025 оны төсөвт тусгуулах тухай санал боловсруулан НЗДТГ-т 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/445 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж, төсөвт тусгагдсан. Агросити, Шаргаморьт дагуул хотууд: Улсын Их Хурлын 2024 оны 06 дугаар сарын 05-ны өдрийн 72 дугаар тогтоолоор Нийслэлийн дагуул хотоор Багахангай хот, Агросити хот, Шарга морьт дагуул хотуудыг тус тус байгуулсан. Тогтоолыг 2026 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс эхлэн дагаж мөрдөнө. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт байгуулагдсан дээрх дагуул хотуудын эдэлбэр газрын хил хязгаарыг тодорхойлж, Агросити дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий		

	1	2	3	4	5	6	7
					төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 2,332.72 сая, Шаргаморьт дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 1065.8 сая төгрөгийн төсвийг нийслэлийн 2025 оны төсөвт тусгуулах тухай санал боловсруулан НЗДТГ-т 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/445 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж, төсөвт тусгагдсан. Мөн Агросити, Шаргаморьт, Багахангай дагуул хотуудын эдэлбэр газрыг тодорхойлж, Улсын Их хуралд өргөн мэдүүлэх шийдвэрийн төслийг боловсруулан хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлагдсаны дараа 2025 онд Улсын Их хуралд өргөн мэдүүлэхээр бэлтгэж байна.		
ХХЧҮХ-х Зорилт 6. Дэд төв, дагуул хот төлөвлөлтийн ажлын хүрээнд:							
7	Арга хэмжээ 3.6.1.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүстэй холбоотой хууль тогтоомжийг боловсронгуй болгох чиглэлээр санал боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн төсөлд дагуул хот, дэд төв, эдийн засгийн тусгай бүсийн хөгжлийн чиглэлээр тухайлсан 8 үйл ажиллагааны санал боловсруулан Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлсэн.	06-10	100
8	Арга хэмжээ 3.6.2.Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах ТЭЗҮ-ийг тусгай зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт байгуулагдсан дагуул хотуудын эдэлбэр газрын хил хязгаарыг тодорхойлж, Агросити дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 2,332.72 сая, Шаргаморьт дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 1065.8 сая, “Агросити” ЭЗТБ-ийн ХЕТ боловсруулахад	09-12	100

	1	2	3	4	5	6	7
					шаардагдах 1831.4 сая, "Налуу-Ухаа" ЭЗТБ-ийн ХЕТ боловсруулахад шаардагдах 1230.1 сая төгрөгийн төсвийг нийслэлийн 2025 оны төсөвт тусгуулах тухай санал боловсруулан НЗДТГ-т 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/445 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж, төсөвт тусгагдсан. Хөрөнгийн асуудал шийдэгдсэний дараагаар ерөнхий төлөвлөгөөг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлнэ.		
9	3.6.2.1. Сонголон, Амгалан, Шинэ төв дэд төвийн ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0	100	Сонголон, Амгалан, Шинэ дэд төвийн ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдрийн Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 15 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Зөвлөлийн хурлаас өгөгдсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулж 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн ээлжит бус хуралдаанд өргөн барьж, батлуулсан.	09-12	100
10	Арга хэмжээ 3.6.3. Дэд төв, Дагуул хот байгуулахад шаардагдах хөрөнгийг Улс, нийслэлийн төсөв, зээл, тусламж, гадаад, дотоодын хөрөнгө оруулалт, төр, хувийн хэвшлийн хамтын ажиллагааны хүрээнд шийдвэрлэх талаар холбогдох судалгаа хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт байгуулагдсан дагуул хотуудын эдэлбэр газрын хил хязгаарыг тодорхойлж, Агросити дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 2,332.72 сая, Шаргаморьт дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 1065.8 сая, "Агросити" ЭЗТБ-ийн ХЕТ боловсруулахад шаардагдах 1831.4 сая, "Налуу-Ухаа" ЭЗТБ-ийн ХЕТ боловсруулахад шаардагдах 1230.1 сая төгрөгийн төсвийг нийслэлийн 2025 оны төсөвт тусгуулах тухай санал боловсруулан НЗДТГ-т 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/445	09-12	100

	1	2	3	4	5	6	7
					дугаартай албан бичгээр хүргүүлж, төсөвт тусгагдсан.		
11	Арга хэмжээ 3.6.4. Дэд төв, дагуул хот байгуулах ТЭЗҮ-д хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй үндэсний болон хотын стандартын баримт бичгийг мөрдүүлэх, хяналт тавих, сурталчлан таниулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судлан нийт Баянгол дүүргийн 9 байршилд шаардах хуудас хүргүүлэн ажиллав.	06-12	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:							
12	3.10.7.Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судлан нийт Баянгол дүүргийн 9 байршилд шаардах хуудас хүргүүлэн ажиллав.	06-12	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
13	Арга хэмжээ 3.11.1.Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Бодлогын баримт бичиг болон тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг цаг тухай бүр гарган Захиргаа, удирдлагын хэлтэст хүргүүлэн ажиллав.	06-12	100
14	Арга хэмжээ 3.11.2.Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл төлөвлөн ажиллагааг хэрэгжүүлж, ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	1. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод, нээлттэй байдлыг хангах ажлын хүрээнд дэд төв, дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс, эко аж үйлдвэрийн паркуудын бүтээн байгуулалтын мэдээллийг бэлтгэн газрын пэйж	06-12	100

1	2	3	4	5	6	7
				хуудаст нийт 3 удаагийн мэдээлэл бэлтгэн нийтлэв. 2. Монгол Улсын Их Сургууль, Шинжлэх Ухаан Технологийн Их Сургууль, Роял олон улсын их сургуулийн хот ба бүс нутаг төлөвлөлт, газар зохион байгуулалт, архитекторын чиглэлээр суралцаж буй нийт 70 гаруй оюутан залууст 'Нэг төвт хотоос олон төвт хотын тогтолцоо' сэдвийн хүрээнд Улаанбаатар хотын ерөнхий төлөвлөгөө, дэд төв дагуул хотуудын хөгжил, нийслэлд хэрэгжүүлж буй томоохон төсөл арга хэмжээний талаар танилцуулж, зөвлөмж өгч ажиллав. 3. Хэлтсийн үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангах ажлын хүрээнд 2024.07.03, 2024.10.15-ны өдрүүдэд мэдээллийн цаг арга хэмжээг зохион байгуулж албан хаагчдад дараах мэдээллийг хүргэн ажиллав. - хэлтсийн үйл ажиллагаа; - дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс, дэд төвүүдийн хөгжил; - хот байгуулалттай холбоотой шинээр батлагдсан хууль эрхзүйн орчны тухай мэдээллийг нийт албан хаагчдад танилцуулав.		
15	Арга хэмжээ 3.11.3.Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	Монгол Улсын сайд, засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын даргын Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай 2024 онд байгуулсан хамтран ажиллах гэрээнд тусгагдсан хэлтсийн чиг үүрэгтэй хамаарал бүхий 3 арга хэмжээ, Засгийн газрын гишүүн Барилга, хот байгуулалтын сайд болон Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн хооронд засгийн газрын зарим	06-12	100

	1	2	3	4	5	6	7
					чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулах гэрээнд тусгагдсан хэлтсийн чиг үүрэгт хамаарал бүхий 2 арга хэмжээний биелэлтийг улирал тутам тайлагнан, захиргаа удирдлагын хэлтэст хүргүүлэн ажиллав.		
16	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт байгуулагдсан дагуул хотуудын эдэлбэр газрын хил хязгаарыг тодорхойлж, Агросити дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 2,332.72 сая, Шаргаморьт дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 1065.8 сая, "Агросити" ЭЗТБ-ийн ХЕТ боловсруулахад шаардагдах 1831.4 сая, "Налуу-Ухаа" ЭЗТБ-ийн ХЕТ боловсруулахад шаардагдах 1230.1 сая төгрөгийн төсвийг нийслэлийн 2025 оны төсөвт тусгуулах тухай санал боловсруулан НЗДТГ-т 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/445 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж, төсөвт тусгагдсан.	06-12	100
17	Арга хэмжээ 3.11.14. Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн ажлын хүрээнд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд холбогдох заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	1. БНСУ-ын олон улсын хамтын ажиллагааны КОЙКА байгууллагын техник туслалцааны хүрээнд хэрэгжүүлэх "Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, монгол улсад бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих төсөл"-ийн зөвлөх багтай 2024 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдөр уулзалт зохион байгуулж уулзалтаар төрийн байгууллага болон их дээд сургуулийг дагуул хотууд руу нүүлгэн шилжүүлэхэд чиглэсэн дэмжлэг үзүүлж, ирэх 3 жилд хамтран ажиллахаар хэлэлцэв.	06-12	100

1	2	3	4	5	6	7
				2. Төвлөрлийг сааруулах ажлын хүрээнд Монгол Улсын Засгийн газрын хот байгуулах тухай тогтоолоор нийслэлийн нутаг дэвсгэрт байгуулагдсан 14 хотын тэргүүлэх чиглэл тодорхойлох судалгаа, 14 хот 42 нэгж хорооллын нэршлийг тодорхойлох судалгаа, 20 минутын хотын олон улсын туршлага судалгаануудыг боловсруулан Нийслэлийн ерөнхий Архитекторт танилцуулан ажилласан. 3. Сонсголон, Амгалан, Шинэ дэд төв, Нисэх, Бичил, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдрийн Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 15 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Зөвлөлийн хурлаас өгөгдсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулж 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн ээлжит бус хуралдаанд өргөн барьж, батлуулсан.		
18	Арга хэмжээ 3.11.16. Хотын хөгжлийн индексийн 4 бүлгийн шалгуур үзүүлэлтийн индексийг нэмэгдүүлэх чиглэлийг үйл ажиллагаанд тусгана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	Хотын хөгжлийн 86 индексээс чиг үүргийн хүрээнд хамаарал бүхий 9 индексийн шалгуур үзүүлэлт болон дэд бүтэц, хүрээлэн буй орчин, амьдралын чанарын индексийн шалгуур үзүүлэлтийг нэмэгдүүлэхээр хэлтсийн үндсэн үйл ажиллагаатай уялдуулан ажиллаж байна.	07-12	100
19	Арга хэмжээ 3.11.22. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	100	Тайлант хугацаанд чиг үүргийн хүрээнд нийт 4 удаагийн сургалтад хамрагдан ажилласан байна. Үүнд: - Сургагч багш бэлтгэх сургалт; - 7.4:10 сургалт-3 удаа.	06-12	100

	1	2	3	4	5	6	7
20	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хэлтсийн албан хаагчид "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд 2024 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдөр Дамбадаржаагийн цэцэрлэгт хүрээлэнд нийт 50 мод тарьж, төгөл байгуулав.	06-12	100
21	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрөөс 2024 оны 12 дугаар сарын 01-ний өдрийн хооронд чиг үүргийн хүрээнд 9 албан бичиг, 3 өргөдөл гомдлыг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэн ажиллав.	06-12	90
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
22	Арга хэмжээ 4.1.3. eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0	100	eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд Шинэ Зуунмод дагуул хот, Агросити, Налуу-Ухаа эдийн засгийн тусгай бүсүүдийн хилийн цэс, байршлын мэдээллийг байршуулах ажлыг зохион байгуулан, хяналт тавьж ажиллав.	06-12	100
НЭМЭЛТ АЖЛЫН БИЕЛЭЛТ							
1	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний боловсруулалтад дэд төв,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	1. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний эхлэл, дунд, эцсийн тайланд дэд төв, дагуул хотын чиглэлээр шинэчлэн батлагдсан хууль эрхзүйн шинэчлэлтийн	07-12	100

	1	2	3	4	5	6	7
	дагуул хотын хөгжлийн чиг хандлагыг тодорхойлон ажиллана.				хүрээнд 4 чиглэлийн тухайлсан 13 саналыг боловсруулан ЕААА-д хүргүүлэв. 2. Улаанбаатар-2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний зөвлөх үйлчилгээний дундын тайланд дэд төв, дагуул хотын чиглэлээр засвар сайжруулалт хийх, хяналт тавих чиг үүрэгтэйгээр Солонгос улсад /Daehan consulting company, Seoul/ 2024.07.24-2024.08.06 өдрийн хооронд захиалагчийн хяналт тавих чиг үүрэг бүхий багт ажиллав. 3. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах үе шат, тавигдах шаардлагыг УБ-2040 ерөнхий төлөвлөгөөний төсөл боловсруулах үйл явцтай харьцуулсан судалгаа хийв.		
2	Нийслэлийн аж үйлдвэрийн паркуудын үйл ажиллагааг эрчимжүүлэн ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 07 дугаар сарын 24-ны өдрийн 94 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк"-ын техник эдийн засгийн үндэслэл, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний баримт бичгийг хүлээлцэж, төлөвлөлтийн хэрэгжилтийг хангах чиглэлээр "Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк ХК"-ын хамт олонтой 2024.11.09-ний өдөр уулзалт зохион байгуулж, 2024.11.22-ны өдөр паркийн байршилд ажиллав.	07-12	100
3	Газрын даргын 2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн А/66 дугаар тушаалын хэрэгжилт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	20 минутын хотын үзэл баримтлалтай нийцүүлэн "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г шинэчлэн боловсруулах ажлын хүрээнд Улаанбаатар хотын дэд төв, дагуул хот, улсын зэрэглэлтэй 2 хот, орон нутгийн зэрэглэлтэй 14 хотын хөгжлийн төлөвлөлтийг хэлэлцэх, шинэчлэн боловсруулах зорилгоор Газрын даргын	07-12	100

	1	2	3	4	5	6	7
4	"Олон төвт хот- Иргэдийн оролцоо" эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн А/66 дугаар тушаалаар дотоод ажлын хэсэг байгуулагдсан. Ажлын хэсэгт Хот байгуулалт хотын стандартын 3 нэгж, Бодлогын судалгаа шинжилгээний төв, Хот төлөвлөлт судалгааны институтын төлөөлөл 2024.10.16-2024.10.21-ний өдрийн хугацаанд нийт 4 удаа хуралдаж дараах чиглэлээр /Нийслэлийн 14 хот, дагуул 4 хот, 42 нэгж хорооллын төв буюу хотын дэд төвүүд/ нэгдсэн ойлголтод хүрч, ажлын хэсгийн хурлын үр дүнгээс нэгдсэн танилцуулга боловсруулагдсан. Тус танилцуулгыг нийслэлийн удирдах түвшний албан тушаалтнуудын дунд сургалт зохион байгуулахад Нийслэлийн Ерөнхий Архитектор танилцуулсан. Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж байгаатай холбогдуулан 20 минутын хот, авто замын түгжрэлийг бууруулах шийдэл болон олон төвт хотын тогтолцоонд салбарын мэргэжилтнүүдийг татан оролцуулж санал, зөвлөмжийг Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгах зорилгоор их, дээд сургуулийн Хот төлөвлөлт, Архитектур, Газар зохион байгуулалтын салбарын оюутнууд, судлаачид, мэргэжлийн холбоодын хүрээнд "ОЛОН ТӨВТ ХОТ- ИРГЭДИЙН ОРОЛЦОО" сэдэвт эрдэм шинжилгээний хурлыг 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдөр 89 хүний бүрэлдэхүүнтэй зохион байгуулав.	07-12	100

Хоёр. Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Боловсрол, мэргэжил, мэргэшил, ур чадвараа сайжруулах арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Хүрэх түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
	1	2	3	4	5		6	7
1	Арга хэмжээ 1.Хүүхдэд ээлтэй хот төлөвлөх чиглэлээр Лондон хотын "URBAN 95" хөтөлбөрт хамрагдана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	32 багц цаг	100	Хүүхдэд ээлтэй хотыг бий болгох чиглэлээр Лондонгийн Эдийн засгийн их сургуулиас зарласан "Urban95" хөтөлбөрт тэнцэж, Улаанбаатар хотын 3 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй баг 6 долоо хоногийн онлайн хичээлд амжилттай хамрагдаж сертификат гардан авав.		05-09	100
2	Арга хэмжээ 2.Мэргэшсэн хот төлөвлөлтийн зэрэг горилох сургалтад хамрагдана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	16 цаг	100	Мэргэшсэн хот төлөвлөлтийн 32 цагийн хичээлд 2024 оны 11 сараас 12 сар хүртэл хамрагдаж дуусав. Мэргэшсэн зэргийн шалгалтыг 2024.12.15-ны өдөр өгөхөөр бэлтгэж байна.		09-12	95

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

М.АМАРЗАЯА / *M. Amarzaya*

2024.12.05

ДАГУУЛ ХОТ, ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТУСГАЙ БҮСИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН Н.МЯДАГБАДАМЫН 2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ,
ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШНИЙГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн төлөвлөлтийн баримт бичгийг боловсруулж, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгоно. (НХТЖҮЧ- 8.1, НЗДҮАХ- 6.2)					
1.	Арга хэмжээ 1.1.1. Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулахаар төлөвлөж буй байршилд ачаа тээврийн логистик төв байгуулах боломжийн талаар судалгаа хийнэ.	60	8	68	
2.	Дэд арга хэмжээ 1.1.1.1. Ачаа тээврийн логистик төв байгуулах боломжийн эрхзүйн орчныг судлан төлөвлөлтийн санал гаргах, танилцуулах, эрдэмтэн судлаачид, холбогдох байгууллагатай хамтран ажиллана.	55	8	63	
3.	Арга хэмжээ 1.1.2. Дагуул хот байгуулахаар төлөвлөж буй байршилд зарим их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн шилжүүлэх боломжийн талаар судалгаа хийнэ.	55	8	63	
4.	Дэд арга хэмжээ 1.1.2.1. Зарим их, дээд сургуулийг хотоос нүүлгэх боломжийн эрхзүйн орчныг судлан төлөвлөж буй байршилд төлөвлөлтийн санал гаргах, танилцуулах, эрдэмтэн судлаачид, холбогдох байгууллагатай хамтран ажиллана.	60	10	70	
5.	Дэд арга хэмжээ 1.1.2.2. Зарим их, дээд сургуулийг хотоос нүүлгэснээр бий болох нийгэм эдийн засгийн ач холбогдол, төвлөрлийг сааруулахад үзүүлэх үр нөлөөний судалгаа хийж, танилцуулга бэлтгэнэ.	55	8	63	

6.	Арга хэмжээ 1.1.3. Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж байгаа үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос шилжүүлэх урьдчилсан судалгаа хийнэ.	58	8	66	
7.	Дэд арга хэмжээ 1.1.3.1. Үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос нүүлгэх боломжийн эрхзүйн орчныг судлан төлөвлөж буй байршилд төлөвлөлтийн санал гаргах, танилцуулах, эрдэмтэн судлаачид, холбогдох байгууллагатай хамтран ажиллана.	60	8	68	
8.	Дэд арга хэмжээ 1.1.3.2. Үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос нүүлгэснээр бий болох нийгэм эдийн засгийн ач холбогдол, төвлөрлийг сааруулахад үзүүлэх үр нөлөөний судалгаа хийж, танилцуулга бэлтгэнэ.	58	10	68	
<i>Зорилт 3. Дагуул, хаяа хот тосгодын хөгжлийг эрчимжүүлэн хотын төвлөрлийг сааруулна.</i>					
9.	Арга хэмжээ 2.3.2. Дагуул хот байгуулах талаар холбогдох эрх бүхий байгууллагаас тогтоол шийдвэр гарсан байршилд цаашид хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох</i>					
10.	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажилд судалгаа хийж, санал өгнө.	60	10	70	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох</i>					
11.	Арга хэмжээ 3.6.2. Дагуул хот байгуулах ТЭЗҮ-ийг тусгай зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.6.3. Дагуул хот байгуулахад шаардагдах хөрөнгийг Улс, нийслэлийн төсөв, зээл, тусламж, гадаад, дотоодын хөрөнгө оруулалт, төр, хувийн хэвшлийн хамтын ажиллагааны хүрээнд шийдвэрлэх арга хэмжээг зохион байгуулна.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.6.4. Нийслэлийн хэмжээнд хийгдэж буй тохижилт бүтээн байгуулалтын үйл ажиллагааны төлөвлөлт, гүйцэтгэл, хяналтын үе шатад хүчин төгөлдөр	55	8	63	

	мөрдөгдөж буй үндэсний болон хотын стандартын баримт бичгийг мөрдүүлэх, хяналт тавих, сурталчлан таниулна.				
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд					
14.	Арга хэмжээ 3.10.7. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	55	8	63	
15.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:					
16.	Арга хэмжээ 3.11.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 3.11.22. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	55	8	63	
19.	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
20.	Арга хэмжээ 4.1.3. eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллана.	55	8	63	
Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт					
1.	Арга хэмжээ 1. Олон төвт хот- Иргэдийн оролцоо Эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулах	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 2. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1306 дугаар захирамжаар байгуулагдсан ажлын хүрээнд	60	10	70	
3.	2024 оны 10 дугаар сарын 14-ний өдрийн Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөн	60	10	70	

	дээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилт - Туулын хурдны замын төлөвлөлт, шийдэл боловсруулах				
4.	Барилга Экспо арга хэмжээнд чиг үүргийн хүрээнд мэдээлэл бэлтгэн оролцох	55	10	65	
Дундаж оноо				67.3	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 2.1.1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100	15	
2.	Арга хэмжээ 2.1.2. Дагуул хотын асуудлаар гаргасан судалгаа, шинжилгээний товхимолууд тогтмол судалж, олон улсын туршлагыг үйл ажиллагаандаа ашиглана.	100	15	
			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй		7
2.	Дүн шинжилгээ хийх		7
3.	Асуудал шийдвэрлэх		7
4.	Хариуцлагатай байдал		7
5.	Ажлын цаг ашиглалт		6
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо			6.8

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 67.3
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 6.8
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо) 8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		97.1 "А"

Үнэлгээ өгсөн:

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Нэгжийн дарга

(Ч.БАДАМХАНД)

2024.12.05 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

ДАГУУЛ ХОТ, ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТУСГАЙ БҮСИЙН
ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Н.МЯДАГБАДАМ)

2024.12.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн шууд захирагч

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(Г.БАЯРСАЙХАН)

2024.12.20 (огноо)

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ХЭЛТЭСИЙН
ДАГУУЛ ХОТ, ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТУСГАЙ БҮСИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Н.МЯДАГБАДАМЫН 2024 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	6	
	1	2	3	4	5	6	7	
ЗОРИЛГО 1. БҮС ОРОН НУТГИЙН ХӨГЖЛИЙН ХҮРЭЭНД:								
Монгол Улсын үндэсний түвшний хөгжлийн бодлоготой нийслэлийн хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийг уялдуулж, хүн амын нутагшилт, суурьшлын оновчтой тогтолцоог бүрдүүлж бүс орон нутгийн хөгжлийн уялдааг хангуулна.								
Зорилт 1. Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн төлөвлөлтийн баримт бичгийг боловсруулж, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгоно. (НХТЖУЧ- 8.1, НЗДУАХ- 6.2)								
1	Арга хэмжээ 1.1.1. Дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүс байгуулахаар төлөвлөж буй байршилд ачаа тээврийн логистик төв байгуулах боломжийн талаар судалгаа хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100		06-12	100	

1	2	3	4	5	6	7
				боловсруулахаар 2024 оны 09 дүгээр сарын 05-ны өдрийн 01/092 дугаартай албан бичгийг Налайх дүүргийн газар зохион байгуулалтын албанд хүргүүлж, мэдээлэл хүлээн авч, судалгааг шинэчилсэн.		
2	Дэд арга хэмжээ 1.1.1.1. Ачаа тээврийн логистик төв байгуулах боломжийн эрхзүйн орчныг судлан төлөвлөлтийн санал гаргах, танилцуулах, эрдэмтэн судлаачид, холбогдох байгууллагатай хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1306 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Ажлын хэсэгт "Налуу-Ухаа эдийн засгийн тусгай бүсийн эдэлбэр газрын хил заагийн санал танилцуулах ажлын хүрээнд Улаанбаатар хөгжлийн корпораци ХК-тай 2024 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдөр холбогдож, Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 130 га газарт байрших Туушин ХК-ийн мэдээлэл, танилцуулга хүлээн авсан. Хил заагийн судалгаанд ашигласан.	06-12	100
3	Арга хэмжээ 1.1.2. Дагуул хот байгуулахаар төлөвлөж буй байршилд зарим их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр шилжүүлэх боломжийн талаар судалгаа хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	Чиг үүргийн хүрээнд зарим их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр дагуул хотууд руу, нэн ялангуяа Шинэ Зуунмод хотын хөгжлийн төлөвлөгөөний бүсчлэлд тусгагдсан эрдэм шинжилгээ, судалгааны бүсэд нүүлгэн шилжүүлэх боломжийг судалсан. Зарим их, дээд сургуулийг хотоос нүүлгэснээр бий болох нийгэм эдийн засгийн ач холбогдол, төвлөрлийг сааруулахад үзүүлэх үр нөлөөний судалгаа хийх ажлын төсвийн санал (120 сая)-ыг Нийслэлийн 2024 оны төсвийн тодотгол, 2025 оны төсвийн төсөлд Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлсэн.	06-12	100
4	Дэд арга хэмжээ 1.1.2.1. Зарим их, дээд сургуулийг хотоос нүүлгэх боломжийн эрхзүйн орчныг судлан төлөвлөж буй байршилд төлөвлөлтийн санал гаргах, эрдэмтэн судлаачид, холбогдох байгууллагатай хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	Улаанбаатар хотын хэмжээнд их дээд сургуулийн ерөнхий мэдээллийг төлөвлөлт, судалгаа хариуцсан мэргэжилтэнтэй хамтран 2024 оны байдлаар эцэслэн боловсруулсан бөгөөд судалгааны дүнгээр Улаанбаатар хотод үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа 63 их, дээд сургуулийн 82 барилга төвийн 6 дүүрэгт байрлаж байгаа бөгөөд дээрх барилгын 35 нь буюу 42.1 хувь нь Сүхбаатар дүүрэгт (Бага тойруу орчимд)	10-12	100

1	2	3	4	5	6	7
				байрлаж, хотын төвийн замын хөдөлгөөний ачаалал нэмэгдүүлж байгаа дүгнэлт гарсан.		
5	Дэд арга хэмжээ 1.1.2.2. Зарим их, дээд сургуулийг хотоос нүүлгэснээр бий болох нийгэм эдийн засгийн ач холбогдол, төвлөрлийг сааруулахад үзүүлэх үр нөлөөний судалгаа хийж, танилцуулга бэлтгэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	30	Зарим их дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн шилжүүлэх боломж, төвлөрөл түгжрэлийн таталцал нөлөөллийг цогц байдлаар тооцоолох судалгаа боловсруулахад 120,000,000 төсөв шаардлагатай ба Нийслэлийн хөгжлийн 2024 оны төсвийн тодотголд тусгуулах саналаа Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2024 оны 06 дугаар сарын 24-ний өдрийн 01/486 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн.	06-12 100
6	Арга хэмжээ 1.1.3. Улаанбаатар хотод сөрөг нөлөө үзүүлж байгаа үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос шилжүүлэх урьдчилсан судалгаа хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Хүн ам, байгаль экологид сөрөг нөлөөлөл учруулж, бохирдол үүсгэж буй арьс шир, завод, ноос боловсруулах үйлдвэрүүдийг Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк руу нүүлгэн шилжүүлэхээр "Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах 30,27 га талбай дахь үйлдвэрийн хэсгийг дахин төлөвлөх, барилгажилтын төслийн ажлын даалгаварт санал хүргүүлсэн. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 07 дугаар сарын 24-ний өдрийн 94 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк"-ын техник эдийн засгийн үндэслэл, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний баримт бичгийг хүлээлцэж, төлөвлөлтийн хэрэгжилтийг хангах чиглэлээр хамтран ажиллах уулзалт 2024 оны 11 дүгээр сарын 09-ний өдөр хийсэн.	11 100
7	Дэд арга хэмжээ 1.1.3.1. Үйлдвэр, аж ахуйн нэгжийг хотоос нүүлгэх боломжийн эрхзүйн орчныг судлан төлөвлөж буй байршилд төлөвлөлтийн санал гаргах, танилцуулах, эрдэмтэн судлаачид, холбогдох байгууллагатай хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Засгийн газрын 2024 оны 05 дугаар сарын 22-ны өдрийн 220 дугаар тогтоолоор Налайх дүүргийн 3, 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт 5650 га талбайд тээвэр ложистик, барилгын материалын үйлдвэрлэлийн чиглэлээр эдийн засгийн тусгай бүс байгуулахаар баталсан. Тогтоолын хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдрийн А/1306 дугаар	11 100

1	2	3	4	5	6	7
				технологийн парк-310 га), 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт 379 га нийт 5650 га эдэлбэр газар байхаар тодорхойлж, Ажлын хэсгийн даргад танилцуулсан. Налуу-Ухаа эдийн засгийн бүсийн эдэлбэр газар батлуулах тухай Засгийн газрын тогтоолын төсөл боловсруулан 2024 оны 12 сарын 03-ны өдрийн 01/6862 дугаартай албан бичгийг Монгол Улсын Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газарт, 2024 оны 12 сарын 04-ний өдрийн 01/6933 дугаартай албан бичгийг "Газрын харилцаа, геодези зурагзүйн Ерөнхий газар"-т тус тус хүргүүлсэн. Хэрэгжилт санал авах шатанд явж байна. - Агросити болон Налуу-Ухаа эдийн засгийн тусгай бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай 3061,5 сая төгрөгийн төсвийг нийслэлийн 2025 оны төсөвт тусгуулах тухай санал боловсруулан НЗДТГ-т 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/445 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж, төсөвт тусгагдсан.		

ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөөлөлтийн чиглэлээр тулгаамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох						
10	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажилд судалгаа хийж, санал өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	90	01-02	100
		-Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 13 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Улсын хамгаалалтад байх түүх соёлын үл хөдлөх дурсгалын жагсаалт"-д бүртгэгдсэн Нийслэл хотод хуучны хэв маягийг хадгалж буй 12 байршилд нөхцөл байдлын гадуур судалгааны ажлыг 2023 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрөөс 2023 оны 12 дугаар сарын 27-ны өдрийг дуусах хугацаанд Ажлын хэсгийн гишүүдийн хамт гүйцэтгэж, холбогдох ажлын тайланг 2024 оны 01 дүгээр сарын 26-ны өдөр боловсруулсан.				

1	2	3	4	5	6	7
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгаамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох						
11	Арга хэмжээ 3.6.2. Дагуул хот байгуулах ТЭЗҮ-ийг тусгай зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	06-12	100
12	Арга хэмжээ 3.6.3. Дагуул хот байгуулахад шаардагдах хөрөнгийг Улс, нийслэлийн төсөв, зээл, тусламж, гадаад, дотоодын хөрөнгө оруулалт, төр, хувийн хэвшлийн хамтын ажиллагааны хүрээнд цийдвэрлэх арга хэмжээг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0	10	06-12	100
13	Арга хэмжээ 3.6.4. Нийслэлийн хэмжээнд хийгдэж буй тохижилт бүтээн байгуулалтын үйл ажиллагааны төлөвлөлт, гүйцэтгэл, хяналтын үе шатад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй үндэсний болон хотын стандартын баримт бичгийг мөрдүүлэх, хяналт тавих, сурталчлан таниулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	06-12	100
1. ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд						
14	Арга хэмжээ 3.10.7. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0	100	06-12	100

Иргэдийн эрүүл, аюулгүй, ая тухтай амьдрах орчныг бүрдүүлэхэд чиглэсэн 10 бүлгийн 20 хотын стандартын төслийг холбогдох хууль, тогтоомж, норм, дүрэм, стандартад нийцүүлэн боловсруулж 2024 оны 09 дүгээр сарын 18-ны өдөр олон нийтийн нээлттэй зохион байгуулсан хэлэлцүүлэгт оролцсон.

1	2	3	4	5	6	7
				Налайх дүүргийн 3, 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт батлагдсан Налуу-Ухаа эдийн засгийн тусгай бүсийн "Техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл" ажлын даалгаврын төслийг шатны норм норматив тусгаж боловсруулсан.		
15	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн Засаг даргын 100 хоногийн ажил, Нийслэлийн Засаг даргын Үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Алсын хараа 2020-2022 оны хэрэгжилтийг тус тус тайлагнасан.	06-12	100
XXЧУХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:						
16	Арга хэмжээ 3.11.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн талаар мэдээллийг www.uda.ub.gov.mn цахим хуудсанд 3 удаа нийтэлж, олон нийтэд хүргэсэн.	09-12	100
17	Арга хэмжээ 3.11.22. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	70	Тайлант хугацаанд чиг үүргийн хүрээнд нийт 11 удаагийн сургалтад хамрагдав. Үүнд: - "7:4"10"-ын сургалт; - UB ERP системийн Өргөдөл, гомдлын дэд систем; - Газарзүйн мэдээллийн системийн програм QGIS-н сургалт; - Төр хувийн хэвшлийн түншлэл сэдэвт сургалт; - Мэдээллийн цаг; - Хотын ерөнхий төлөвлөгөө болон хотын төвүүдийн өөрчлөлтийн хяналт. Мэдээлэлд суурилсан жишээ судалгаа; - Сургагч багш бэлтгэх сургалт /24 цаг/; - Стресс менежмент сургалт.	01-12	100
18	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар,	Үйл ажиллагааны	10	Хэлтсийн албан хаагчид "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд 2024 оны 06	06-12	100

1	2	3	4	5	6	7	
намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	хэрэгжилт, хувь			дугаар сарын 02-ны өдөр Дамбадаржаагийн цэцэрлэгт хүрээлэнд нийт 50 мод тарьж, тегөл байгуулав.			
19	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/1049 дүгээр захирамжаар баталсан "Иргэдээс Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх журам"-ын дагуу тайлант хугацаанд ирүүлсэн 6 өргөдлийн хүлээн авч, албан бичгээр хариу өгч шийдвэрлэсэн. Нийт өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хонот 5х 8ц. Тайлант хугацаанд 5 албан бичиг хүлээн авч шийдвэрлэж, 23 албан бичгийг холбогдох газруудад хүргүүлсэн.	06-12	100

ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр ирэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.

20	Арга хэмжээ 4.1.3. хот eBariga.ub.gov.mn байгуулалтын цахим системд оруулах, мэдээллийг тогтмол хийж баяжилтыг хийж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10	100	Чиг үүргийн дагуу дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн суурь мэдээлэл, батлагдсан тогтоол бусад холбогдох мэдээллийг eBariga-d оруулахаар төлөвлөлт судалгаа хариуцсан ажилтанд хүлээлгэн өгсөн.	06-12	100
----	---	---------------------------------	----	-----	---	-------	-----

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	Арга хэмжээ 1. Олон төвт хот-Иргэдийн оролцоо Эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж байгаагаар холбогдуулан 20 минутын хот, авто замын түгжрэлийг бууруулах шийдэл болон олон төвт хотын тогтолцоонд салбарын мэргэжилтнүүдийг татан оролцуулж санал, зөвлөмжийг Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий	10-12	100

					төлөвлөгөөнд тусгах зорилгоор их, дээд сургуулийн Хот төлөвлөлт, Архитектур, Газар зохион байгуулалтын салбарын оюутнууд, судлаачид, мэргэжлийн холбоодын хүрээнд "ОЛОН ТӨВТ ХОТ-ИРГЭДИЙН ОРОЛЦОО" сэдэвт эрдэм шинжилгээний хурлыг 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдөр 120 оролцогчийн бүрэлдэхүүнтэй зохион байгуулсан бөгөөд дээрх хурлын зохион байгуулалтад ажиллав. Үүнд: - Эрдэм шинжилгээний хурлын удирдамж боловсруулж, батлуулав. - Үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж батлуулав. - Төсвийн задаргаа хийв. - Холбогдох мэдээллийг утсаар холбогдсон 17 хүнд хүргэв. - "Хамтран ажиллах тухай" 2024 оны 10 дугаар сарын 28-ны өдрийн 01/362, 01/363, 01/364 дугаартай албан бичгүүдийг МУИС, ШУТИС, ХААИС-ын салбар сургуульд хүргүүлж, хэвлэмэл сурталчилгааг дээрх сургуулиудын мэдээллийн самбарт байршуулав. - Эрдэм шинжилгээний хурлын мэдээллийг нийтэд хүргэх ажлын хүрээнд 5 удаагийн постер, google-site-1-ийг бэлтгэн олон нийтийн мэдээллийн хуудас, фэйсбүүк хуудас, группүүдээр байршуулж, 1 удаагийн дэмжсэн нийтлэлээр 6480 хүнд (10\$) хүргэн ажиллав. - Түүнчлэн 21 удаагийн мэдээллийг олон нийтийн мэдээллийн хуудас, фэйсбүүк хуудсаар байршуулж хүргэв. Үүнд: - Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын цахим хуудас www.ulaanbaatar.mn – 2 - Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын цахим хуудас www.uda.ub.gov.mn 2 - Барилга.мн цахим хуудас www.barilga.mn – 1 - Монгол Улсын Их сургуулийн цахим хуудас www.news.num.edu.mn - 1
--	--	--	--	--	--

					- Эргэлт.мн цахим хуудас www.ergelt.mn - Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ цахим хуудас www.urgt.ub.gov.mn - Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албаны цахим хуудас www.lamd.ub.gov.mn - Нийслэлийн нутгийн захиргааны дотоод удирдлагын www.egr.ulaanbaatar.mn систем - Улаанбаатар 2040, Хяналт шалгалтын газар, Хот байгуулалт, хотын стандартын газар болон салбарын хүний нөөцийн Facebook бүлгүүдээр-12 удаа тус тус байршуулав. -Илтгэгчдийн бүтээлийг хүлээн авч, бүртгэл хийв. - Хамтран ажиллах тухай 2024 оны 01/388, 01/387, 01/386 дугаартай албан бичгийг "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, Хяналт шалгалтын газарт 2024 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдөр тус тус хүргүүлэв. -Хурлын танхим шийдвэрлүүлэхээр 2024 оны 02/188 дугаартай "Хамтран ажиллах тухай" албан бичгийг Нийслэлийн Нийтлэг үйлчилгээний газарт 2024 оны 11 дүгээр 07-ны өдөр, "Дэмжлэг хүсэх тухай" 01/471 дугаартай албан бичгийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2024 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдөр тус тус хүргүүлж, Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хороо, Нийслэлийн засаг захиргааны V байр, Нийслэлийн Бизнес, инновацын газрын "Их танхим"-д зохион байгуулахаар бэлтгэл ажлыг хангав. - Эрдэм шинжилгээний хурлын тайлан, мэдээ боловсруулав.		
2					Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 220 дугаар тогтоолоор байгуулсан "Налуу-Ухаа" эдийн засгийн тусгай бүсийн газар нутгийн хэмжээ, эдэлбэр газрын байршил, хил заагийг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу		

	Арга хэмжээ 2. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1306 дугаар захирамжаар байгуулагдсан ажлын хүрээнд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	нягтлан үзэж, шийдвэрлүүлэхийг үүрэг болгосны дагуу Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1306 дугаар захирамжаар "Ажлын хэсэг" байгуулагдаж, нарийн бичгээр томилогдон доорх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллав. Үүнд: . -Эдийн засгийн тусгай бүсийн дэмжлэг; -Чөлөөт бүс, эдийн засгийн тусгай бүсийн ялгаа; -Эдийн засгийн тусгай бүсийн эдэлбэр газар тодорхойлж, батлуулах чиг үүргийн хүрээнд: 2024 оны 11 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 09/09 дугаартай албан бичгээр Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанаас санал авч, эдэлбэр газрыг Налайх дүүргийн 3 дугаар хорооны 5271 га (үүнээс Налайхын барилгын материалын үйлдвэрлэл, технологийн парк-310 га), 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт 379 га нийт 5650 га эдэлбэр газар байхаар тодорхойлж, Ажлын хэсгийн даргад танилцуулсан. -Эдийн засгийн бүсийн эдэлбэр газар батлуулах тухай Засгийн газрын тогтоолын төсөл боловсруулан 2024 оны 12 сарын 03-ны өдрийн 01/6862 дугаартай албан бичгийг Монгол Улсын Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газарт, 2024 оны 12 сарын 04-ний өдрийн 01/6933 дугаартай албан бичгийг "Газрын харилцаа, геодези зурагзүйн Ерөнхий газар"- т тус тус хүргүүлсэн. Хэрэгжилт санал авах шатанд явж байна.	05-06	80
3	2024 оны 10 дугаар сарын 14-ний өдрийн Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөн дээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилт -Туулын хурдны замын төлөвлөлт, шийдэл боловсруулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын 2024 оны 10 дугаар сарын 14-ний өдрийн шуурхай зөвлөгөөн дээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн дагуу Туулын хурдны зам (Баянзүрхийн тогчооноос Дархан-Уул аймаг явах хурдны замтай холбогдсон 35 км трасс)-ын судалгаа, танилцуулга хийсэн. Дээрх төлөвлөгдсөн замын трассын дагуу байршуулах боломжтой амралтын цэгийн олон улсын туршлага судалгаа (2024 оны 10 сарын 21-	10-11	100

					ний өдөр). Туулын хурдны зам- 22 авто худалдааны төвийн судалгааг (2024 оны 11 сарын 08-ны өдөр) Газрын даргад тус тус 2 удаа танилцуулсан.		
4	Барилга Экспо арга хэмжээнд чиг үүргийн хүрээнд мэдээлэл бэлтгэн оролцох	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Монгол Улсад барилгын салбар үүсэж хөгжсөний 98 жилийн ойн хүрээнд 36 дахь удаагийн "BARILGA EXPO" барилгын үзэсгэлэн яармаг "Build smart" уриан дор 2024 оны 09 сарын 06-08-ны өдрүүдэд зохион байгуулагдсан бөгөөд нэгжийн албан хаагчдын хамт дэд төвийн бүтээн байгуулалтын чиглэлээр танилцуулга мэдээлэл бэлтгэн иргэд олон нийтэд мэдээлэл хүргэн ажиллав.	09-09	100

Хоёр. Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Боловсрол, мэргэжил, мэргэшил, ур чадвараа сайжруулах арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Хүрэх түвшин			Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 1. "төрийн албаны тухай хууль, салбарын хууль, дагалдан гарсан хууль тогтоомжид заасан мэдлэг чадварыг эзэмших, тасралтгүй хөгжүүлэх" зорилтын хүрээнд							
1	Арга хэмжээ 2.1.1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг	65 цагийн сургалт	65	Тайлант хугацаанд чиг үүргийн хүрээнд нийт 11 удаагийн сургалтад хамрагдав. Үүнд: - "7:4"10"-ын сургалт; - UB ERP системийн Өргөдөл, гомдлын дэд систем; - Газарзүйн мэдээллийн системийн програм QGIS-н сургалт; - Төр хувийн хэвшлийн түншлэл сэдэвт сургалт; - Мэдээллийн цаг; - Хотын ерөнхий төлөвлөгөө болон хотын төвүүдийн өөрчлөлтийн хяналт: Мэдээлэлд суурилсан жишээ судалгаа; - Сургагч багш бэлтгэх сургалт /24 цаг/; - Стресс менежмент сургалтад тус тус хамрагдав.	10-11	100

						Монгол Улсын төрийн албан хаагчдыг чадавхжуулах дэмжих зорилготой Япон улсын Жайка байгууллагын JDS-2024 оны Мастерийн хөтөлбөрт хүсэлт гаргаж, 2 удаагийн шалгаруулалтад оролцсон.		
2	Арга хэмжээ 2.1.2. Дагуул хотын гаргасан шинжилгээний тогтмол судалж, олон улсын туршлагыг үйл ажиллагаандаа ашиглана.	асуудлаар судалгаа, товхимолууд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Сүхбаатар дүүргийн 19 дүгээр хорооны Шаргамурт байршилд дагуул хот байх боломжийн судалгааг хийхдээ Францын Трегнье хотын туршлагыг судалсан. Нийслэл хотын удирдлагууд 2024 оны 12 дугаар сарын эхний 7 хоногт Бүгд найрамдах Хятад Ард Улсын Хөххот, Харбин хотод томилолтоор ажиллахтай холбогдуулан Харбин хотын хөгжлийн онцлог, туршлага судалсан.	08-10	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ДАГУУЛ ХОТ, ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТУСГАЙ БҮСИЙН
ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

Н.МЯДАГБАДАМ /  /

2024.12.05

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН ТӨМӨРХУЯГ ОВОГТОЙ СҮМБЭРИЙН
2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ
ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ХХЧҮХ-х Зорилт 6. Дэд төв, дагуул хот төлөвлөлтийн ажлын хүрээнд:					
1	3.6.2.1. Сонсголон, Амгалан, Шинэ төв дэд төвийн ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг батлуулна.	60	8	68	
2	3.6.2.1.1 Дэд арга хэмжээ Тахилт, Дарь-Эх, Монель, Бичил, Нисэх, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвүүдийн гүйцэтгэгч байгууллагуудтай холбогдон зураг төсөл, ТЭЗҮ-ийн баримт бичигт магадлал хийлгэж мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэх ажлуудыг зохион байгуулж хяналт тавина.	60	8	68	
3	3.6.2.1.2 Дэд арга хэмжээ Тахилт, Дарь-Эх, Монель, Бичил, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвүүдийн үлдсэн санхүүжилтийг шийдвэрлүүлэх, Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн хуралд өргөн мэдүүлэхэд бэлтгэн, ажлын гүйцэтгэгч байгууллагатай хамтран батлуулах ажлыг зохион байгуулж хяналт тавина.	60	8	68	
4	3.6.4. Нийслэлийн хэмжээнд хийгдэж буй тохижилт бүтээн байгуулалтын үйл ажиллагааны төлөвлөлтийн үе шатад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй үндэсний болон хотын стандартын баримт бичгийг мөрдүүлнэ	58	8	66	
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:					
5	3.10.7. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	52	8	60	
6	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана	58	8	66	

	1	2	3	4	5
7	Арга хэмжээ 3.11.2.Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	55	8	63	
8	Арга хэмжээ 3.11.8.Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	55	8	63	
9	Арга хэмжээ 3.11.14.Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн ажлын хүрээнд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд холбогдох заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	58	8	66	
10	Арга хэмжээ 3.11.16.Хотын хөгжлийн индексийн 4 бүлгийн шалгуур үзүүлэлтийн индексийг нэмэгдүүлэх чиглэлийг үйл ажиллагаанд тусгана.	58	8	66	
11	Арга хэмжээ 3.11.22.Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	60	10	70	
12	Арга хэмжээ 3.11.26.Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	58	8	66	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
13	Арга хэмжээ 4.1.3. eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллана.	60	10	70	
Дундаж оноо:					
НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВАР (АРГА ХЭМЖЭЭ)-ЫН БИЕЛЭЛТ					
1	Нийслэлийн Засаг даргын Захиалагчийн хяналт тавих тухай 2024 оны 10 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/1160 дугаар захирамжийн хэрэгжилт	60	10	70	
2	"Олон төвт хот- Иргэдийн оролцоо" эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулна.	60	10	70	
Дундаж оноо:				66.6	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Удирдлагын академиин төрийн албан хаагчийн Мэргэшүүлэх дунд хугацааны давтан сургалтад хамрагдана.	100	15	
2.	Арга хэмжээ 3. Сургагч багш бэлтгэх сургалтад хамрагдана.	100	15	
	Дундаж оноо		15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	6	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
	Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
	Дундаж оноо	6.2	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
	Дундаж оноо	8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	66.6
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.2
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	

Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо	95.8 "А"
---	----------

Үнэлгээ өгсөн:

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН
ХӨГЖЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(Ч.БАДАМХАНД)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.05 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(Т.СҮМБЭР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН ТӨМӨРХУЯГИЙН СҮМБЭРИЙН
2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
	1	2	3	4	5	6	7
XXЧҮХ-х Зорилт 6. Дэд төв, дагуул хот төлөвлөлтийн ажлын хүрээнд							
1	3.6.2.1. Сонголон, Амгалан, Шинэ төв дэд төвийн ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Сонголон, Амгалан, Шинэ дэд төвийн ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдрийн Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 15 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Тус хуралдаанаас гарсан саналыг тусган 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралдаанаар хэлэлцүүлж батлуулсан.	11-12	100
2	3.6.2.1.1 Дэд арга хэмжээ Тахилт, Дарь-Эх, Монель, Бичил, Нисэх, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвүүдийн гүйцэтгэгч байгууллагуудтай холбогдон зураг төсөл, ТЭЗҮ-ын баримт бичигт магадлал хийлгэж мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0		Нисэх, Бичил, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдрийн Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 15 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Тус хуралдаанаас гарсан саналыг тусган 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн	11-12	100

	ажлуудыг зохион байгуулж хяналт тавина.					Хуралдаанаар батлуулсан.	хэлэлцүүлж	
3	3.6.2.1.2 Дэд арга хэмжээ Тахилт, Дарь-Эх, Монель, Бичил, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвүүдийн үлдсэн санхүүжилтийг шийдэрлүүлэх, Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн хуралд өргөн мэдүүлэхэд бэлтгэн, ажлын гүйцэтгэгч байгууллагатай хамтран батлуулах ажлыг зохион байгуулж хяналт тавина.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	0			Нисэх, Бичил, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралдаанаар хэлэлцүүлж батлуулсан тул магадлалын дараах санхүүжилтийг олгох, барьцаа санхүүжилтийг Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын барьцаа дансанд байршуулан шийдвэрлүүлсэн.	11-12	100
4	3.6.4.Нийслэлийн хэмжээнд хийгдэж буй тохижилт бүтээн байгуулалтын үйл ажиллагааны төлөвлөлтийн үе шатад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй үндэсний болон хотын стандартын баримт бичгийг мөрдүүлнэ	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10			Тохижилт бүтээн байгуулалтын ажлын төлөвлөлтийн үе шатад батлагдсан 52 хотын стандартын хэрэгжилтийг хангаж архитектур төлөвлөлтийн даалгаварт тусгуулах тухай саналыг Хот төлөвлөлтийн хэлтэс, Барилга, хот байгуулалтын хэлтэс, Хот байгуулалтын инженерийн дэд бүтцийн хэлтэст хүргүүлж хамтран ажилласан.	11-12	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:								
5	3.10.7.Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-		Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын албан даалгаврын хүрээнд Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартын шаардлагыг хангуулахаар Улаанбаатар хотын Баянгол дүүргийн нутаг дэвсгэр дэх хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах, стандартын бус барилгын түр хашаанд Ерөнхий Архитекторын шаардах хуудсыг 27 байршилд хүргүүлэн баримтжуулж ажилласан.	11	100

ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
6	Арга хэмжээ 3.11.1.Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Бодлогын баримт бичиг болон тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг цаг тухай бүр гарган Захиргаа, удирдлагын хэлтэст хүргүүлэн ажиллаж байна.	01-12	100
7	Арга хэмжээ 3.11.2.Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	2024 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдөр Эмээлт эко аж үйлдвэрийн паркийн үйл ажиллагаатай танилцсан. Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк ХК-ийн гүйцэтгэх захирал Б.Мягмар, Хөгжлийн төлөвлөлт, хамтын ажиллагааны газрын менежер А.Анхзаяа нартай уулзаж паркийн цаашдын үйл ажиллагаа төлөвлөлтийн хэрэгжилтийн явц, гарц шийдэлтэй танилцсан.	11	100
8	Арга хэмжээ 3.11.8.Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн хууль болон ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 онд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны хөтөлбөр, төлөвлөгөөнд тусгах дагуул хот, эдийн засгийн тусгай бүсийн хөгжлийн асуудлаар 5 арга хэмжээ төлөвлөн Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэв.	11	100
9	Арга хэмжээ 3.11.14.Тохирилт бүтээн байгуулалтын жилийн ажлын хүрээнд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд холбогдох	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Түгжрэлийг бууруулж төвлөрөлийг сааруулах зорилгоор их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн хотоос нүүлгэх судалгаа боловсруулан ажиллаж байна. Агаарын бохирдлыг бууруулах зорилгоор Улаанбаатар хотын гэр	11-12	100

	заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллана.				хорооллыг орон сууцжуулах дэд төвийн бүтээн байгуулалтыг эрчимжүүлэхээр Сонголон, Амгалан, Шинэ төв дэд төвийн ТЗЗУ, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийг боловсруулан НИТХ-д өргөн мэдүүлж батлуулсан.	
					Түгжрэлийг бууруулж төвлөрөлийг сааруулах зорилгоор их, дээд сургуулийг салбар чиглэлээр төрөлжүүлэн хотоос нүүлгэх судалгаа боловсруулан ажиллаж байна.	
					Сэлбэ дэд төвийн Техник Эдийн Засгийн үндэслэл боловсруулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд санал зөвшилцөн Ерөнхий архитекторын ажлын албатай хамтран ажиллаж байна.	
10	Арга хэмжээ 3.11.16.Хотын хөгжлийн индексийн 4 бүлгийн шалгуур үзүүлэлтийн индексийг нэмэгдүүлэх чиглэлийг үйл ажиллагаанд тусгана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хотын хөгжлийн 86 индексээс чиг үүргийн хүрээнд хамаарал бүхий 9 индексийн шалгуур үзүүлэлт болон дэд бүтэц, хүрээлэн буй орчин, амьдралын чанарын индексийн шалгуур үзүүлэлтийг нэмэгдүүлэхээр хэлтсийн үндсэн үйл ажиллагаатай уялдуулан ажиллаж байна.	11-12 100
11	Арга хэмжээ 3.11.22.Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/			Төрийн албаны зөвлөлийн "7.4:10" сургалтад 7 хоног бүрийн пүрэв гаригт хамрагдсан. 2024 оны 11 дүгээр сарын 25-ны өдөр "Стресс менежмент" сургалтын 1-р ээлжинд хамрагдсан. Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газраас зохион байгуулсан сургагч багшийн сургалтад хамрагдаж амжилттай төгссөн.	11-12 100
12	Арга хэмжээ 3.11.26.Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг	Үйл ажиллагааны	-	5	2024 онд нийт 10 өргөдөл ирснийг судлан шийдвэрлэсэн байна. Тус хэлтсийн тайлант хугацаанд иргэнээс	11-12 100

	мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	хэрэгжилт, хувь				1 өргөдөл ирсэн бөгөөд асуудлыг судалж шийдвэрлэлтэд хяналт тавин дунджаар 2 хоногт шийдвэрлэн ажиллаж байна.		
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:								
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.								
13	Арга хэмжээ 4.1.3. eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	-	eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд Агросити, Налуу-Ухаа эдийн засгийн тусгай бүсүүдийн хилийн цэс, байршлын мэдээллийг байршуулахад хяналт тавьж ажилласан. Мөн Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 09 дүгээр сарын 25-ны өдрийн А/57 дугаар тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсэгт нарийн бичгээр орж ажиллан нийт 1314 байршлын төлөвлөлтийг чиг үүргийн дагуу Хот төлөвлөлтийн хэлтэс, Барилга, хот байгуулалтын хэлтэс, Хот байгуулалтын инженерийн дэд бүтцийн хэлтэст хуваарилан эцэслүүлсэн.	11	100

НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВАР (АРГА ХЭМЖЭЭ)-ЫН БИЕЛЭЛТ

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	Нийслэлийн Засаг даргын Захиалагчийн хяналт тавих	-	-	-	Нийслэлийн Засаг даргын 2021 оны А/524 дүгээр захирамжийн дагуу 447.6		

	тухай 2024 оны 10 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/1160 дугаар захирамжийн хэрэгжилт				сая төгрөгийн төсөв батлагдаж, Улаанбаатар хотыг нэг төвт хотоос олон төвт хотын тогтолцоонд шилжүүлэх ажлын хүрээнд шинээр 3 дэд төв, 7 олон нийтийн төвийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл боловсруулах ажлын эцсийн тайланг хүлээн авч, Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн 2022 оны 14 дүгээр хуралдаанаар хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Барилга, хот байгуулалтын яаманд Олон нийтийн төв болон дэд төвүүдийн төслийн ажилд экспертүүд томилогдон ажиллах хүсэлтийг 2024 оны 01-01/187 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. Үүнд: Дэд төв: "Амгалан", "Шинэ төв", "Сонсголон" дэд төвийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл; Олон нийтийн төв: "Нисэх", "Тахилт", "Дарь-Эх", "Монель", "Бичил", "Ургах наран", "Хайлааст" олон нийтийн төвийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл. Үүнээс "Амгалан", "Шинэ төв", "Сонсголон" дэд төв, Нисэх, Бичил, Ургах наран, Хайлааст олон нийтийн төвүүдийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдрийн НЗД-ын зөвлөлийн 15 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн дэмжигдэж НИТХ-д өргөн барьсан. 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн НИТХ-аар хэлэлцүүлэн батлагдсан.				
2	"Олон төвт хот- Иргэдийн оролцоо" эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулна.	-	-	-	2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдөр Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлуулах ажлын хүрээнд				

							зохион байгуулж буй "Олон төвт хот-иргэдийн оролцоо" сэдэвт эрдэм шинжилгээний ажлыг зохион байгуулан ажиллаж байна. Тус эрдэм шинжилгээний хуралд шаардлагатай санхүүжилтийг Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 27-ны өдрийн А/1388 дугаар захирамжаар гаргуулсан.	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

ХОЁР. МЭДЛЭГ, УР ЧАДВАРАА ДЭЭШЛҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	5	6				
1.	Арга хэмжээ 1. Удирдлагын академийн төрийн албан хаагчийн Мэргэшүүлэх хугацааны давтан сургалтад хамрагдана.	2 16 багц цаг	3	4	5	6	4	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	11-12	7 100
2.	Арга хэмжээ 3. Сургагч багш бэлтгэх сургалтад хамрагдана.	24 цаг	-	50			50	Удирдлагын академийн төрийн албан хаагчийн Мэргэшүүлэх дунд хугацааны давтан сургалтад хамрагдаж эхний улиралын 2 хичээлийг танхимаар, 2 хичээлийг цахимаар 7 хоног бүрийн мягмар гаригт суралцаж байна. Тус сургалт 2025 оны 1 дүгээр улиралд дуусах хуваарьтай байна.	11	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ДЭД ТӨВ, ДАГУУЛ ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН
ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

Т.СҮМБЭР / /
(Нэр, аарын үсэг)

2024.12.05.

(Огноо)

(Албан тушаал)